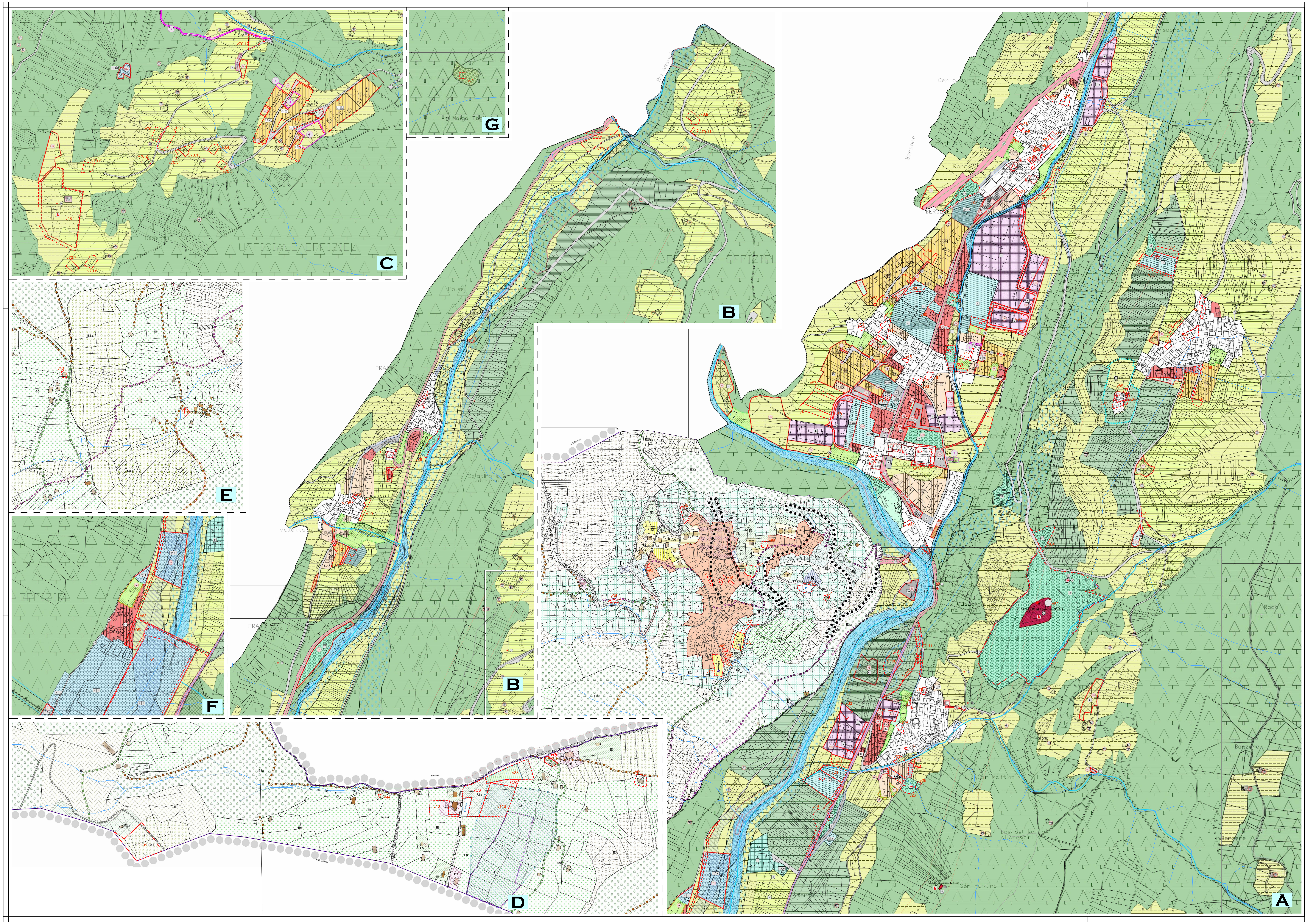

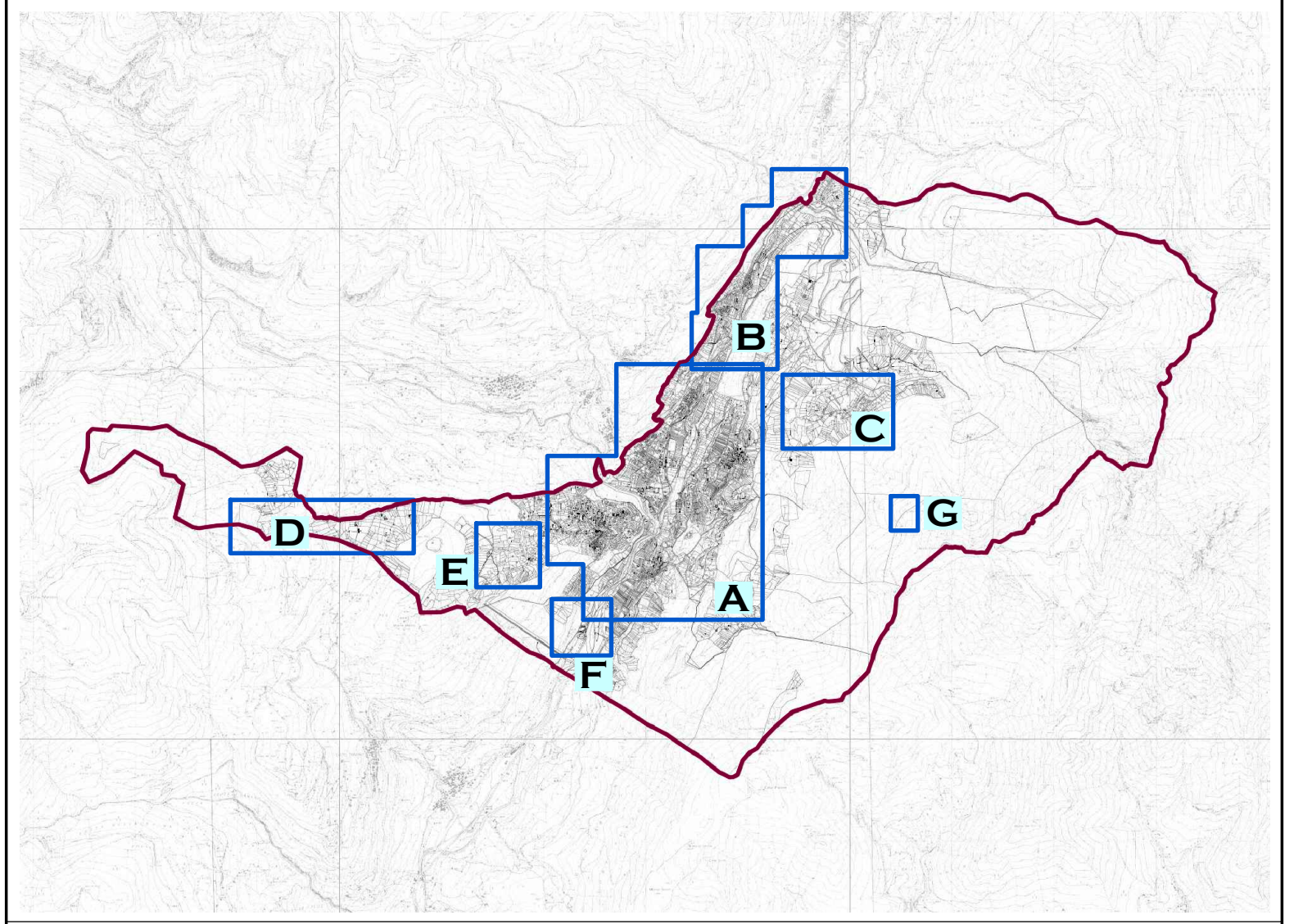

LEGENDA

ELEMENTI CONVENZIONALI DI BASE

- Frazionamenti fondiari
- Confine comunale
- Edifici sparsi
- Fiumi e torrenti
- Laghi
- Corsi d'acqua
- Canali e fosse

ZONE A - INSEDIAMENTI STORICI ED ELEMENTI STORICI ISOLATI

ART. 18.1 A101		Insediamenti storici
A204	R2	Risanamento conservativo
A205	R3	Ristrutturazione edilizia
ART. 18.2 A102		Elementi storici isolati
A203	R1	Restauro
A204	R2	Risanamento conservativo
ART. 18.3.1 Z301/Z320		Manufatti o siti di interesse culturale vincolati (areolari e puntuali)
ART. 18.3.1 Z327/Z318		Manufatti o siti di interesse culturale non vincolati (areolari e puntuali)
ART. 18.3.2 Z303		Beni Archeologici
ART. 18.6 A301		Patrimonio edilizio montano n = R1, R2, R3, R4, R5 n = destinazione d'uso

AREE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B101 ART. 19.1.1	B1	Esistenti sature
Z601 ART. 19.1.1		Possibilità di sopraelevazione/ ampliamenti
B103 ART. 19.1.2	B2	Di completamento

AREE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI NUOVA ESPANSIONE E DI RIQUALIFICAZIONE

C101 ART. 19.2.1	C1	Di espansione estensiva
C101 ART. 19.2.2	C2	Di espansione intensiva
C101 ART. 19.2.3	C3	Di espansione estensiva - Località Cariola

ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO

D104 ART. 20.1	L	Aree produttive di livello locale

ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO - SILVO - PASTORALI E AD ELEVATA INTEGRITÀ

E103 ART. 21.1	Aree agricole del PUP
E104 ART. 21.2	Aree agricole di pregio
E110 ART. 21.3	Aree agricole di rilevanza locale
E106 ART. 21.4	Aree a bosco
E107 ART. 21.5	Aree a pascolo
E108 ART. 21.6	Aree ad elevata integrità

ZONE E - AREE PER IMPIANTI ZOOTECNICI, ITTICOLI, AGRICOLI ED AREE FLORIVIVAISTICHE

E203 ART. 22.1	Z	Aree per stalle
E204 ART. 22.2	I	Aree itticole
E206 ART. 22.3	FL	Aree florivivaistiche
E201 ART. 22.4	A	Aree ad attività agricole

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

F201 ART. 23	ca n	Aree per attrezzature civili e amministrative esistenti
F203 ART. 23	sc	Aree per attrezzature scolastiche e culturali esistenti
F207 ART. 24.1	s	Aree per attrezzature sportive esistenti
F801 ART. 28	c	Aree per attrezzature e servizi cimiteriali
F301 ART. 24.2	VP	Aree a verde pubblico

CC - Carabinieri
CR - Case di riposo
M - Municipio
MF - Multifunzionale
T - Turistico informativo
O - Ostello

ZONA F - AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI LIVELLO PROVINCIALE

F116 ART. 23	I n	I - Centrale idroelettrica RT - Stazione radio telecomunicazioni

ZONA F - AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI LIVELLO LOCALE

F803 ART. 23	I n	I - Centrale idroelettrica M - Metanodotto
F805 ART. 23	D	Impianto di depurazione
L104 ART. 23	Crm	Centro di raccolta materiale

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA'

F501 ART. 26.1	Pe	Viabilità principale esistente
F601 ART. 26.1	Le	Viabilità locale esistente
F502 ART. 26.1	Pp	Viabilità principale di potenziamento
F602 ART. 26.1	Lp	Viabilità locale di potenziamento
F603 ART. 26.1	Ln	Viabilità locale di progetto
F417 ART. 26.1		Viabilità locale di progetto
F416 ART. 26.1		Viabilità locale di potenziamento
F415 ART. 26.1		Viabilità locale esistente
F411 ART. 26.1		Strade di terza categoria di progetto
F410 ART. 26.1		Strade di terza categoria di potenziamento
F412 ART. 26.1		Strade di quarta categoria esistenti
F413 ART. 26.1		Strade di quarta categoria di potenziamento
F420 ART. 26.2		Piste ciclabili esistenti
F449/F450 ART. 26.1		Imbocco galleria DX/SX
F418 ART. 26.3		Piste pedonali esistenti
F419 ART. 26.3		Piste pedonali di progetto
F439 ART. 26.4		Aree per la mobilità
D118 ART. 26.5		Aree di servizio - stazione carburante
F305 ART. 25	P	Aree a parcheggio esistenti
F306 ART. 25	P PR	Aree a parcheggio di proge

ZONE G - FASCE DI RISPETTO

G117 ART. 27		Aree di protezione paesaggistica
G104 ART. 28.1		Aree di rispetto elettrodotti
G101 ART. 28.2		Aree di rispetto cimiteriale
G103 ART. 28.3		Aree di rispetto stradale
G109 ART. 28.4	A	Aree di rispetto depuratori tipo "A"
G110 ART. 28.4	B	Aree di rispetto depuratori tipo "B"
ART. 6 Z204		Demanio acque
Z312 ART. 6		Aree protezione fluviale

AREE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI

H101 ART. 31		Verde privato
H103 ART. 32	PP	Parcheggi privati
H106 ART. 32	sp	Strade private

RETI

F444 ART. 28.1	Elettrodotti
F446	Condotta forzata

PIANI ATTUATIVI

Z504 ART. 33	PL	Piano attuativo di lottizzazione

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE

Z604 ART. 28.5	SIB	Siti bonificati (Art. 29 -Aree di recupero ambientale)
Z602		Riferimento normativo

VARIANTI CARTOGRAFICHE PRINCIPALI

V100	n	Varianti cartografiche areolari Iad.
V100	ns	Varianti cartografiche nel centro storico Iad.
V100	ne	Errori materiali Iad.
V110	n	Varianti cartografiche areolari IIad.

LEGENDA SISTEMA INSEDIATIVO

SCALA 1:2.000

	A.1 - Insediamento Storico compatto (Prezzo paese)	
40	Edifici di epoca recente in ambito territoriale montano o agricolo	
B1	B1 - Area residenziale satura	(art. 38)
B2	B2 - Area residenziale di completamento	(art. 39)
C	C - Area residenziale di espansione	(art. 40)
D1	D1 - Area produttiva zootecnica	(art. 42)
D2	D2 - Area produttiva Industriale e Artigianale	(art. 43)
D3	D3 - Area produttiva Turistica Alberghiera	(art. 44)
E1	E1 - Area agricola di interesse primario	(art. 46)
E2.1	E2.1 - Area agricola di interesse secondario	(art. 47)
E2.2	E2.2 - Area agricola di ripristino	(art. 48)
E3.1	E3.1 - Bosco ceduo	(art. 49)
E3.2	E3.2 - Bosco fustaia	(art. 49)
E3.3	E3.3 - Bosco misto	(art. 49)
E4	E4 - Verde paesaggistico	(art. 50)
E5	E5 - Verde privato	(art. 51)
E6	E6 - Prati falciati di montagna	(art. 52)
E7	E7 - Alpeggio	(art. 53)
E8	E8 - Improduttivo	(art. 54)
F1.1	F1.1 - Attrezzature collettive	(art. 56)
F1.2	F1.2 - Impianti tecnologici	(art. 57)
	Impianti tecnologici Lineari	
✻	Impianti tecnologici puntuali	
F2.1	F2.1 - Parco sportivo	(art. 59)
F2.2	F2.2 - Parco urbano	(art. 60)
F2.3	F2.3 - Verde sportivo attrezzato e ricreativo	(art. 61)
● ● ●	F3.1 - Viabilità principale (Principale PUP art. 41)	(art. 64)
○ ○ ○	F3.2 - Viabilità secondaria (Locale PUP art. 41)	(art. 64)
• • •	F3.3 - Viabilità comunale	(art. 64)
○ ● ○ ●	F3.4 - Viabilità agricola	(art. 64)
○ ● ○ ●	F3.5 - Viabilità di montagna	(art. 64)
○ ○ ○	F3.6 - Percorsi pedonali	(art. 64)
○ ● ○ ●	F3.7 - Percorsi ciclabili	(art. 64)
	F3.8 - Viabilità di progetto e/o da potenziare	(art. 64)
P	F3.9 - Parcheggi: P = di superficie V = nel verde S = sotterranei	(art. 65)
	G.1 - Area di rispetto stradale	(art. 67)
G2	G.2 - Area di rispetto cimiteriale	(art. 68)
	G.6 - Acque superficiali	(art. 72)
G8	G.8 - Riserva naturale provinciale Palù di Boniprati	(art. 74)
	Limite di tutela integrale	
★	Aree assoggettata o a verifica idrogeologico PGUAP	(art. 16)
	Condotte Forzate	
	Linee Elettriche	

A Amministrative **C** Culturali **R** Religiose
S Sportive **T** Impianti tecnologici

COMUNE DI
PIEVE DI BONO - PREZZO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

V100	V2	Varianti
V110	R1	Reiterazioni

NUMERAZIONE VARIANTI **CON PRG IN VIGORE**

TAVOLA **V.3**

SCALA **1:2.880**

DATA **MARZO 2021**

Approvazione Giunta Provinciale con modifiche

N

Collaboratori: geom. Valentina Chiarelli geom. Matteo Stefenelli

architetto urbanista
dott. arch. REMO ZULBERTI

Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI
692 sez. A . ARCHITETTURA

Piano Regolatore Generale del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del
Consiglio Comunale n. 13 dd. 03.08.2020,
integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela
del paesaggio della P.A.T. con pareri di data 17.12.2020 e 11.03.2021
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elsa Masè