

COMUNE DI PIEVE DI BONO - PREZZO

(Provincia Autonoma di Trento)



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019

EDIFICI E MANUFATTI ISOLATI (TERRITORIO DI PIEVE DI BONO) C.C. AGRONE COLOGNA CRETO POR STRADA

Marzo 2021 - Approvazione Giunta Provinciale con modifiche

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A . ARCHITETTURA

Piano Regolatore Generale del Comune di Pieve di Bono-Prezzo

Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 dd. 03.08.2020, integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della P.A.T. con pareri di data 17.12.2020 e 11.03.2021.

Il Segretario Comunale
dott.ssa Elsa Masè

EDIFICI ISOLATI IN AMBITO AGRICOLO

Nuova schedatura edifici isolati in ambito agricolo regolamentati con l'articolo 4 delle Norme di attuazione del PRG.

n. scheda	C.C.	Tipologia	Cat. Int.	Norme aggiuntive
E1	Por p.ed. 385 .462	Residenziale	R3	
E2	Por p.ed. 461	Residenziale	R3	
E3	Por p.ed. 465 p.f. 1953	Residenziale	R3	
E4	Por p.ed. 464	Residenziale	R3	
E5	Por p.ed. 483	Residenziale	R3	Art.19.2.i
E6	Por p.ed. 458	Residenziale	R3	
E7	Por p.ed. 4732	Residenziale	R3	
E8	Por p.ed. 482	Residenziale	R3	
E9	Por p.ed. 477	Residenziale	R3	
E10	Agrone p.ed. E10	Residenziale	R3	
E11	Agrone p.ed. 168	Residenziale	R3	
E12	Agrone p.ed. 172	Residenziale	R3	
E13	Por p.e.d 316	Residenziale - ricettivo	R3	Art.19.2.i

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E1**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 385 .462
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.1



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	Raso sasso
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla
9. Permanenza caratteri storici Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--
11. Classificazione previgente		--

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti di volume	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10% limitato (*)
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA L'edificio appare concluso nella sua conformazione planivolumetrica. (*) Nel caso di ristrutturazione delle strutture accessorie poste sul alto nord est si richiede, possibilmente l'arretramento del corpo fronte strada di almeno 2 metri in tal caso le stesse possono essere oggetto anche di incremento della loro Sun nella misura massima del 10% mantenendo l'altezza del fabbricato nei limiti di quello esistente.	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E10**

Comune Catastale:	Agrone	Particella edificiale	.p.ed. 103
Via o Località		Data rilievo:	Variante v70.9



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevato												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10%
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E11**

Comune Catastale:	Agrone	Particella edificiale	.p.ed. 168
Via o Località		Data rilievo:	Variante v70.10



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	--
8. Tipologia architettonica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--
11. Classificazione previgente		--

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	non ammesso
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	non ammesso
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle Nda Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E12**

Comune Catastale:	Agrone	Particella edificiale	.p.ed. 172
Via o Località		Data rilievo:	Variante v70.11



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 1 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	Raso sasso												
8. Tipologia architettonica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	--
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA Edificio concluso nella sua conformazione planivolumetrica.	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E13**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	p.ed. 316
Via o Località	Carriola	Data rilievo:	Variante v70.12



Rifugio Escursionistico Monte Cadria

Foto 1



Rifugio Escursionistico Monte Cadria

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Rifugio escursionistico
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Abbandonato
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Medio
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: --	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	
8. Tipologia architettonica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla
9. Permanenza caratteri storici Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--
11. Classificazione previgente		--

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	--
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA Verificato il grado di rischio idrogeologico dell'area gli interventi di ristrutturazione sono subordinati alla predisposizione di uno studio di compatibilità studio di compatibilità che dimostri l'effettivo grado di rischio, la compatibilità delle opere ed evidenze eventuali misure di mitigazione del rischio ai sensi del comma 3, art. 15, e comma 3 art. 16, della L.P. 27 maggio 2008, n5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", (Art. 19.2.i). Edifici non ampliabili verificato il grado di pericolosità idrogeologica.	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E2**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed .461
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.2



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)</td> <td>--</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	10%
4. Sopraelevazioni		50 cm.
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E3**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 465 p.f. 1953
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.3



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	Graticci in legno												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table border="1"> <tr><td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr><td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr><td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr><td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10%
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E4**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 464
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.13



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10%
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	50 cm (*)
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA (*) Sopraelevazione limitata al colmo del tetto al fine di aumentare la pendenza delle falde.	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E5**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 483
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.4



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage	Residenziale
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato
4. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno -	--
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0	Nulla
9. Permanenza caratteri storici Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--
11. Classificazione previgente		--

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	--
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA Verificato il grado di rischio idrogeologico dell'area gli interventi di ristrutturazione sono subordinati alla predisposizione di uno studio di compatibilità studio di compatibilità che dimostri l'effettivo grado di rischio, la compatibilità delle opere ed evidenze eventuali misure di mitigazione del rischio ai sensi del comma 3, art. 15, e comma 3 art. 16, della L.P. 27 maggio 2008, n5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale", (Art.19.2.i) Edificio non ampliabili verificato il grado di pericolosità idrogeologica	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E6**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 458
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.5



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato	Nullo												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)</td> <td>--</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	-	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	-												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10%
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E7**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 473
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.6



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 - Fra il 1860 e il 1939 6 - Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Bassa												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: 1													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici esterni - Logge - Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) - Media 6 (Modificata) - Bassa 4 (Trasformata) - Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) - Media 1 (ampliamenti in linea) - Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) - Media 1 (modifiche parziali) - Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) - Media 1 (sostituzioni in stile) - Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) - Media 1 (modifiche in stile) - Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R6 = Demolizione senza ric. R8 = Ripristino filologico R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Manufatti accessori	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	--
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA. Edificio concluso nella sua conformazione planivolumetrica	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E8**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 482
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.7



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: - Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	10%
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	50 cm.
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA	

P.R.G. del Comune di Pieve di Bono-Prezzo
Edifici esistenti in area agricola e montana [A302]

Unità Edilizia Nr.: **E9**

Comune Catastale:	Por	Particella edificiale	.p.ed. 477
Via o Località	Forte Carriola	Data rilievo:	Variante v70.8



Foto 1



Foto 2

ANALISI

1. Tipologia funzionale	Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage	Residenziale												
2. Epoca di costruzione	Prima del 1860 8 – Fra il 1860 e il 1939 6 – Fra il 1939 e il 1950 4 - Dopo il 1950 0	Dopo il 1950												
3. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato												
4. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo												
5. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: - Piani potenzialmente recuperabili per la residenza: -													
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici esterni – Logge – Graticci in legno -	--												
8. Tipologia architettonica storica	Alta 8 (Originale) – Media 6 (Modificata) – Bassa 4 (Trasformata) – Nulla 0	Nulla												
9. Permanenza caratteri storici	<table> <tr> <td>Volumetrie originarie</td><td>Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td><td>Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Elementi complementari</td><td>Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)</td><td>--</td></tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td><td>Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)</td><td>--</td></tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--	Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--	Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--	Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--	
Volumetrie originarie	Alta 2 (originario) – Media 1 (ampliamenti in linea) – Bassa 0 (trasformazioni degradanti)	--												
Caratteri costruttivi	Alta 2 (mantenimento) – Media 1 (modifiche parziali) – Bassa 0 (rifacimenti)	--												
Elementi complementari	Alta 2 (originari) – Media 1 (sostituzioni in stile) – Bassa 0 (sostituzioni incongrue)	--												
Aspetti decorativi	Alta 2 (affreschi e intonaci originari) – Media 1 (modifiche in stile) – Bassa 0 (assenza o perdita)	--												
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli	--												
11. Classificazione previgente		--												

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Manufatti accessori R8 = Ripristino filologico	R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	libera
3. Ampliamenti	Ampliamento assegnato in percentuale alla Sun Ampliamento assegnato in valore assoluto	--
4. Sopraelevazioni	Sopraelevazione ammessa rispetto allo stato attuale	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	Ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi ammessi descritti all'art. 4 delle NdA Edificio concluso nella sua conformazione planivolumetrica	

MANUFATTI STORICI ISOLATI

Aggiornamento Schedatura

Con la Variante 2019 del PRG si è provveduto a revisionare la schedatura eliminando gli elementi che riguardano le opere di infrastrutturazione (ponti, strade, prese) o fanno parte di elementi lineari diffusi (terrazzamenti, mura di sostegno) per i quali si applicano norme di tutela di carattere generale in quanto presenti in maniera diffusa sull'intero territorio comunale.

n. scheda	C.C.	Tipologia	Cat. Int. PRG in vigore	Cat. Int. PRG di variante
1ES	Agrone	Cimitero	R2	R2
2ES	Cologna	Chiesetta San Martino	R1	R1
3ES	Strada	Casa (ex officina)	R3	R3
4ES	Creto (Palazzo)	Casa civile abitazione	R2	R2
5ES	Creto (Palazzo)	Terrazza	R2	R2
6ES	Creto (Palazzo)	Accessorio	R3	R3 Accessorio
7ES	Creto (Palazzo)	Garage - Accessorio	R3	R3 Accessorio
8ES	Por	Forte Carriola	R2	R2
9ES	Por	Castel Romano	R1	R1
10ES	Por	Casa di campagna	R2	R2
11ES	Cologna	Edicola	R1	R1
12ES	Cologna	Canalizzazione	R1	<i>Stralciata</i>
13ES	Cologna	Canalizzazione	R1	<i>Stralciata</i>
14ES	Cologna	Strada	R1	<i>Stralciata</i>
15ES	Creto	Croce	R2	R2
16ES	Creto	Chiesetta S. Maria	R1	R1
17ES	Strada	Edicola	R1	R1
18ES	Strada	Terrazzamenti	R2	<i>Stralciata</i>
19ES	Strada	Cippo	R1	R1
20ES	Strada	Edicola	R1	R1
21ES	Por	Edicola	R1	R1
22ES	Por	Edicola	R2	R1
23ES	Por	Presa Acquedotto	R2	<i>Stralciata</i>
24ES	Por	Lastre in pietra	R1	R1
25ES	Agrone	Edicola	R1	R1
26ES	Agrone	Cippo	R1	R1
27ES	Agrone	Croce in legno	R2	<i>Stralciata</i>
28ES	Strada	Croce	R1	R1
29ES	Agrone	Mura	R1	<i>Stralciata</i>
30ES	Agrone	Mura	R1	<i>Stralciata</i>
31ES	Agrone	Ponte	R1	<i>Stralciata</i>
32ES	Agrone	Postazione militare	R1	R1

SCHEDA n° 1 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

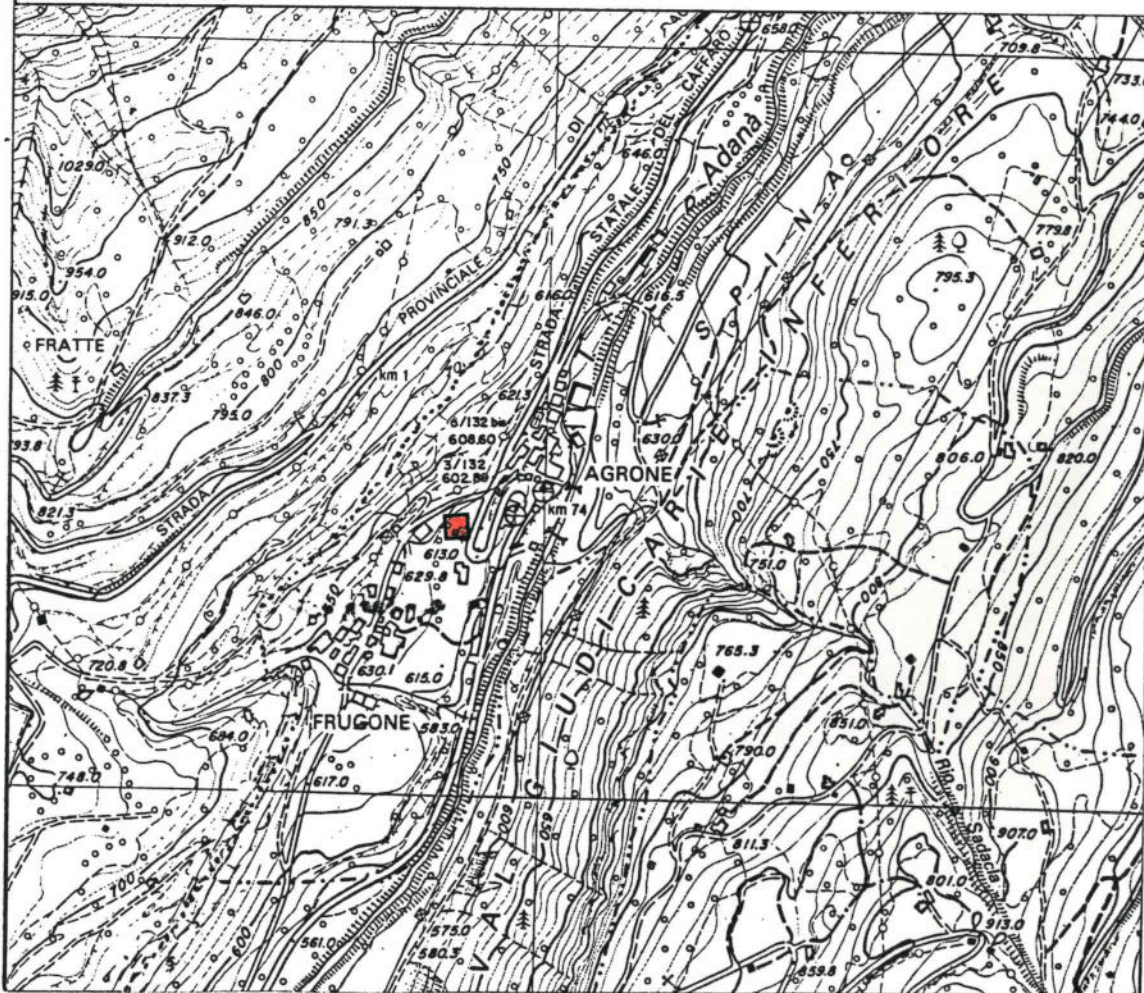
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



ANALISI					
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CIMITERO AGRONE	A B C D E F G		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[X] [6] [4]		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [X] [0] [21]		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[X] [...] [...]		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[X] [...] [...]		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [X] [...]		
8	VINCOLI LEGISLATIVI				
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO MANUTENTIVO			
10	NOTE				
	PROGETTO				
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO MANUTENTIVO			
12	VINCOLI PARTICOLARI				
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO			

SCHEDA n° 2 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

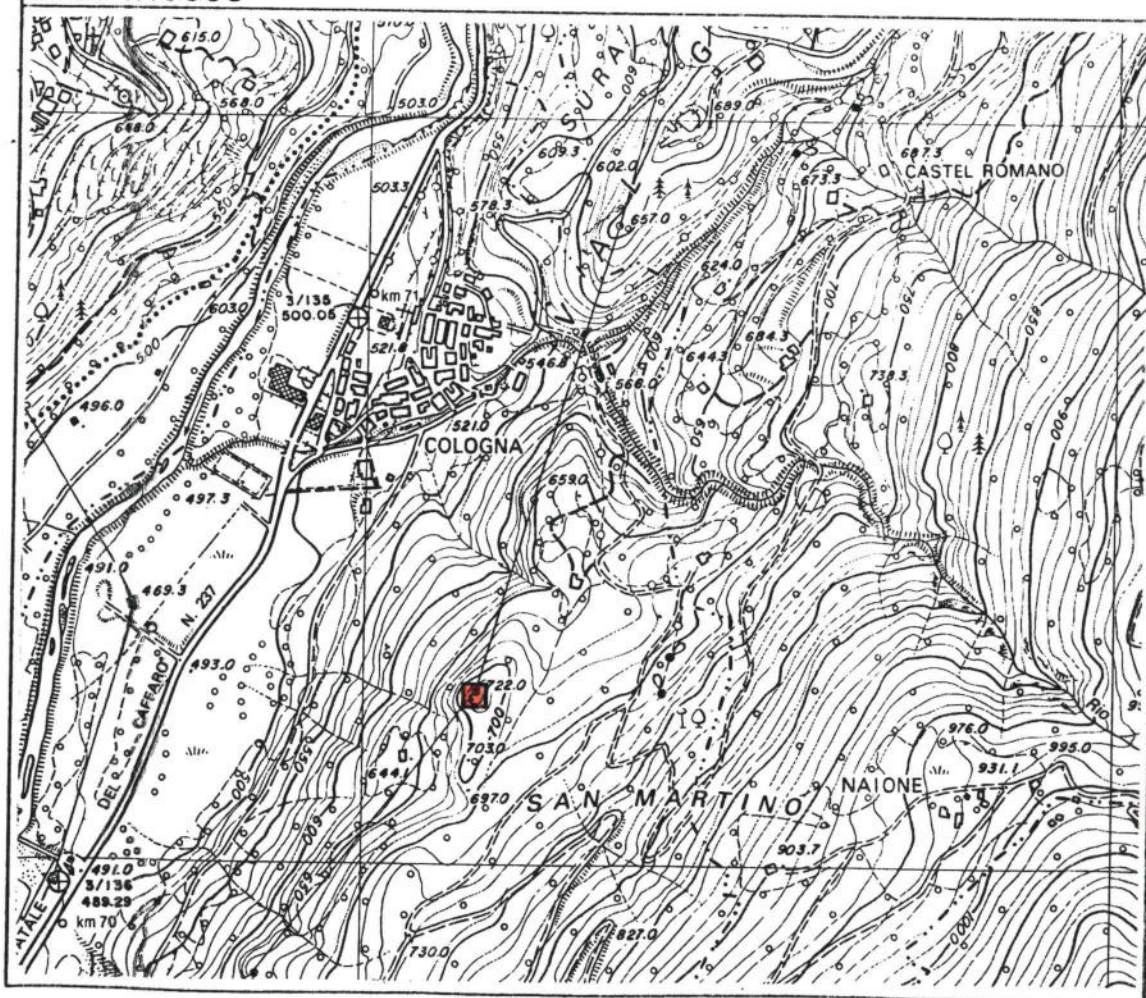
Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

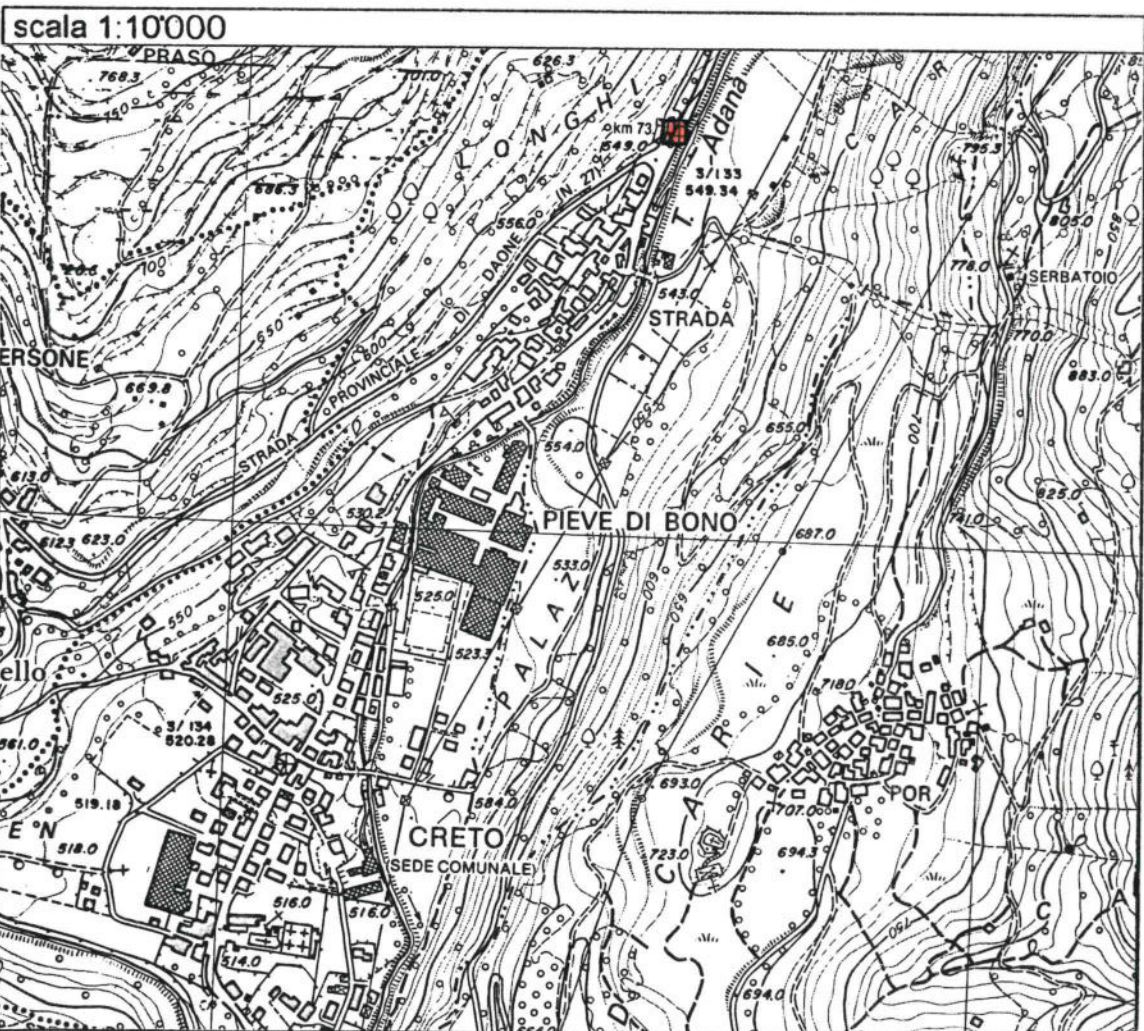
rilevatore

scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe RUDERI, CHIESA S. MARTINO	A B C D E F &
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n°3 ES	
comprensorio C8	Foglio di mappa
comune amministrativo PIEVE DI BONO	n° di particella edificiale
comune catastale	data rilievo febbraio 1994
indirizzo o località	rilevatore



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe ...	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [13]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[1] [...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[1] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE		RISTRUTTURAZIONE
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO		RISTRUTTURAZIONE
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		RISTRUTTURAZIONE

SCHEDA n°4 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale	
-----------------------------	--

comune catastale

data rilievo	febbraio 1994
--------------	---------------

indirizzo o località

rilevatore

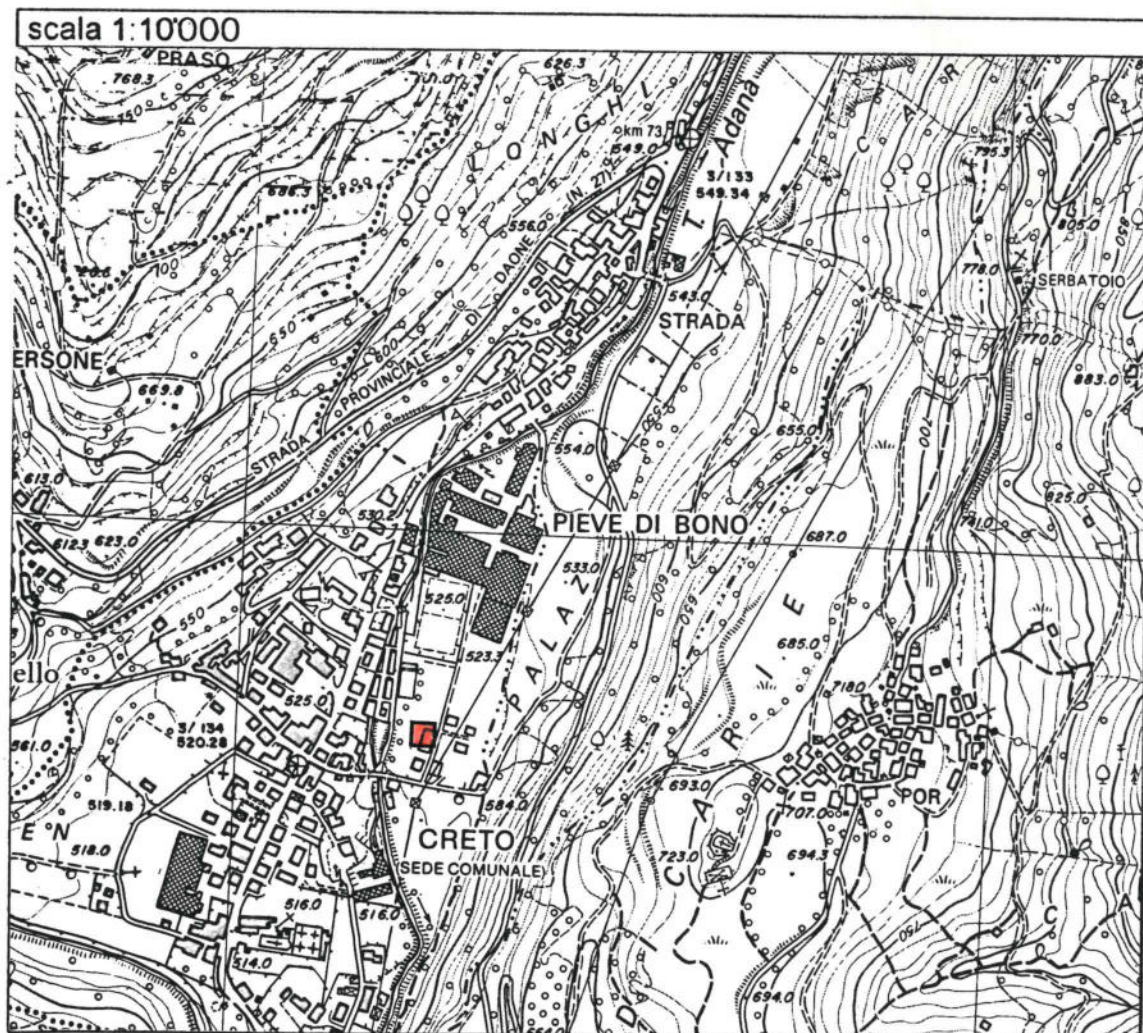


scala 1:10'000



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [8] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [14]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[x] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[x] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [x] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
10	NOTE		
PROGETTO			
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 5 ES	
comprensorio C8	Foglio di mappa
comune amministrativo PIEVE DI BONO	n° di particella edificiale
comune catastale	data rilievo febbraio 1994
indirizzo o località	rilevatore



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [8] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [14]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[4] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[4] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [4] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 6 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore

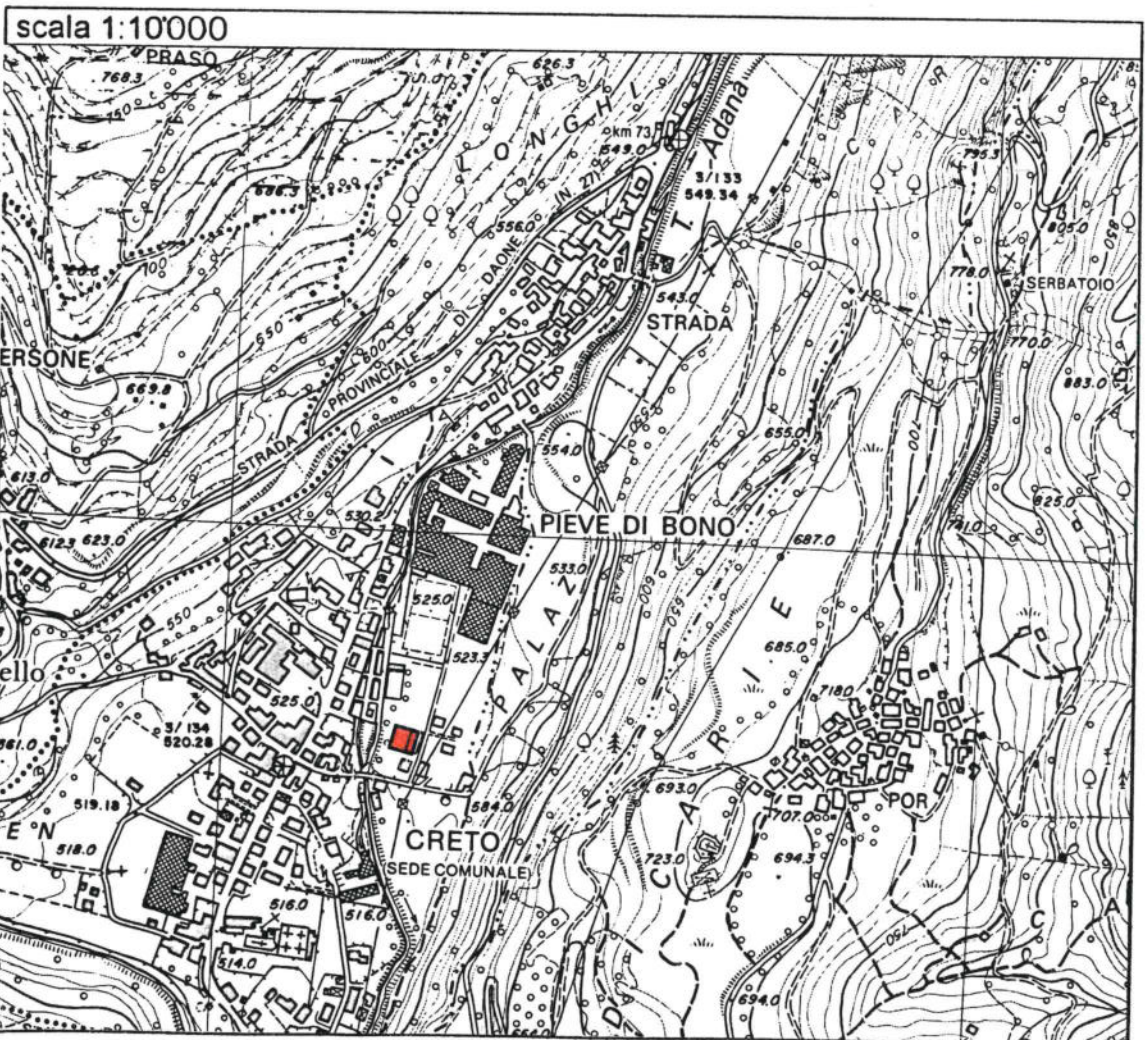


scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [12]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	ACCESSORIO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISTRUTTURAZIONE ACCESSORIO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISTRUTTURAZIONE	

SCHEDA n°7ES	
comprensorio C8	Foglio di mappa
comune amministrativo PIEVE DI BONO	n° di particella edificiale
comune catastale	data rilievo febbraio 1994
indirizzo o località	rilevatore



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[X] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[X] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[..] [..] [X]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	ACCESSORIO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISTRUTTURAZIONE ACCESSORIO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISTRUTTURAZIONE	

SCHEDA n° 8 ES

compensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

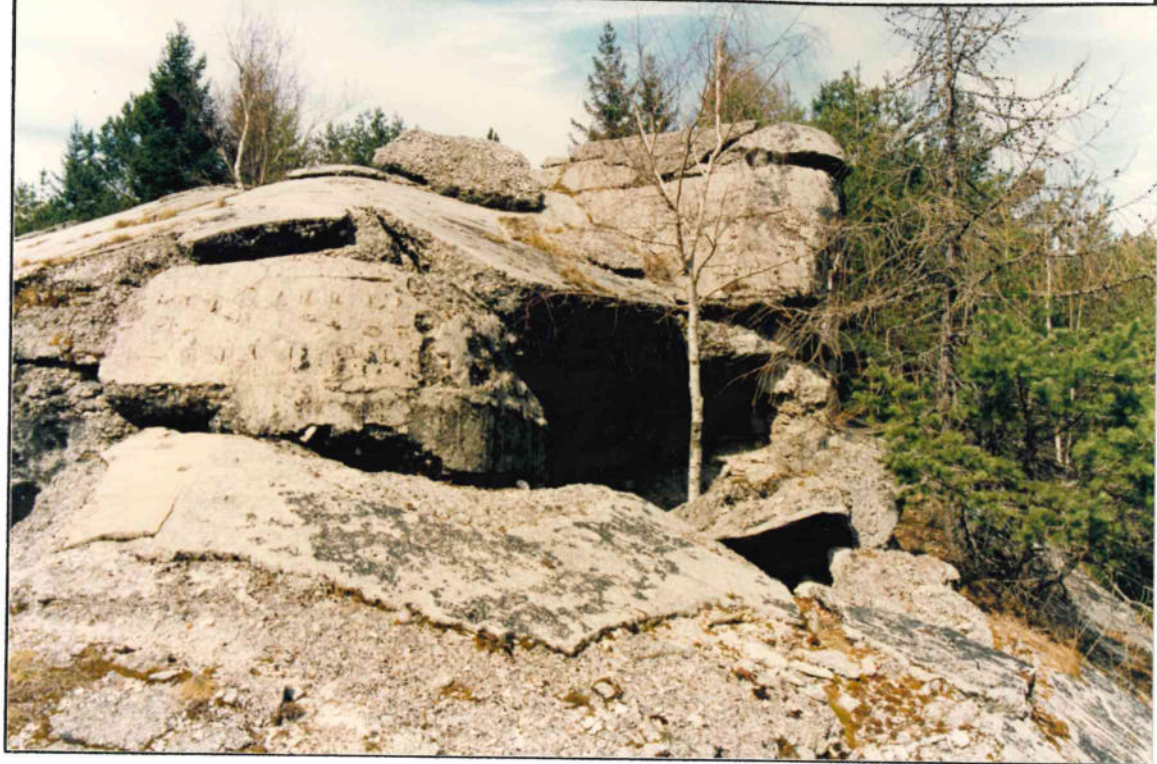
indirizzo o località

Foglio di mappa

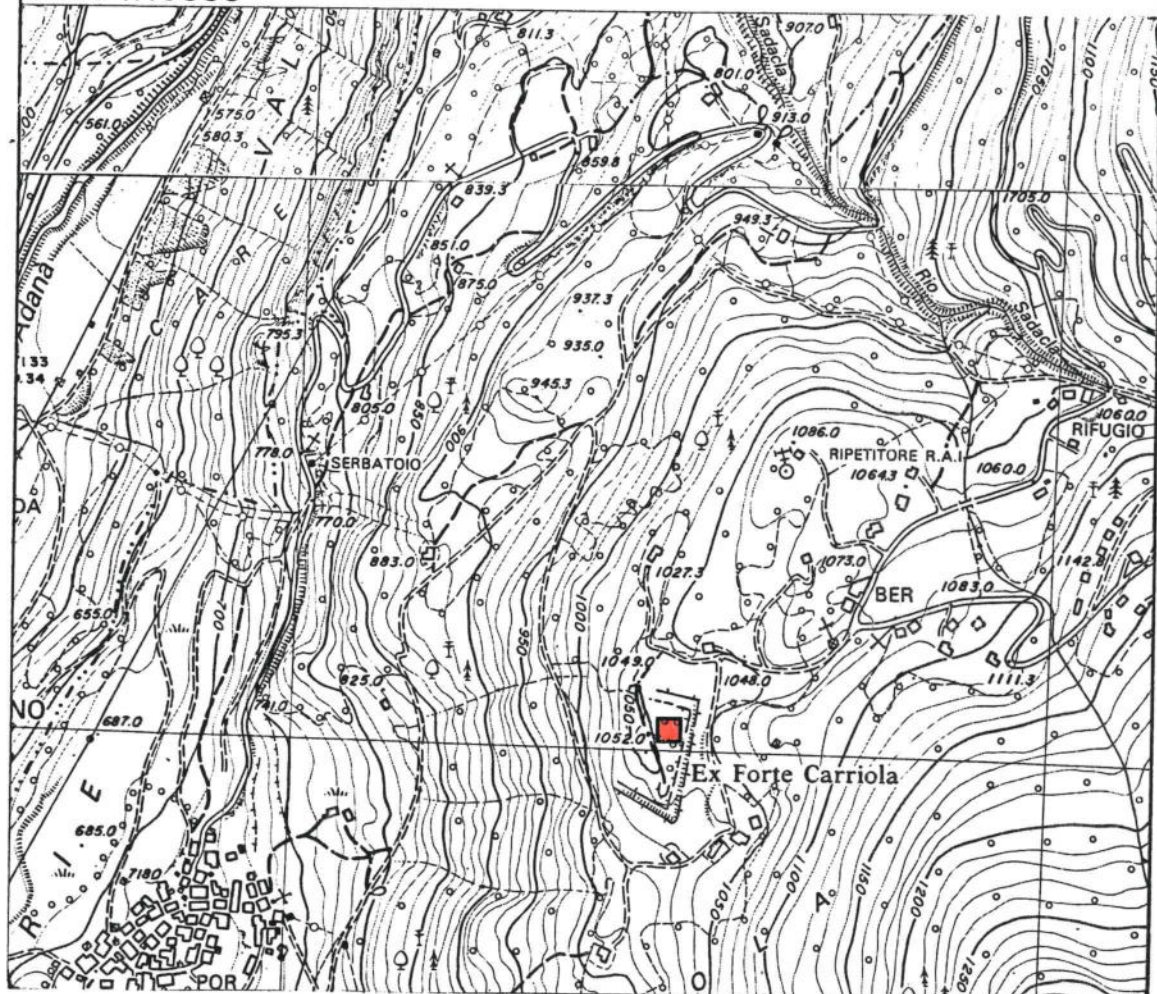
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe FORTE CARRIOLA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [*] [0] [2] [*] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [14]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [X]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [X] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [X] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 9 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore

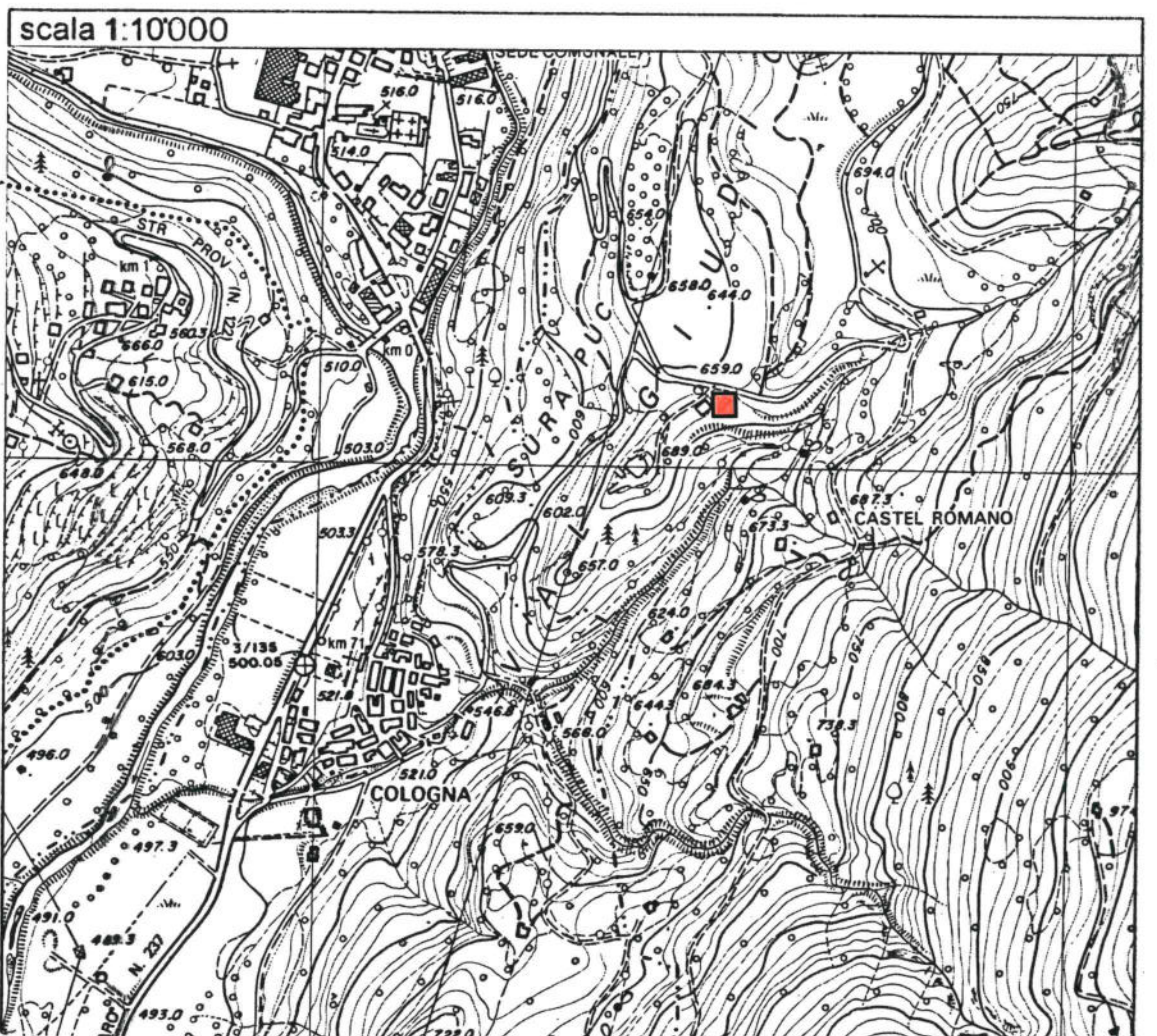


scala 1:10'000



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CASTEL ROMANO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [22]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [X] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI	LEGGE 1089/39	
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
PROGETTO			
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 10 ES	
comprensorio C8	Foglio di mappa
comune amministrativo PIEVE DI BONO	n° di particella edificiale
comune catastale	data rilievo febbraio 1994
indirizzo o località	rilevatore



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [X] [0] [2] [X] [0] [2] [X] [0] [2] [X] [0] [14]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[X] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[X] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [X] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO	
10	NOTE	RISANATA DI RECENTE	
PROGETTO			
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 11 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore

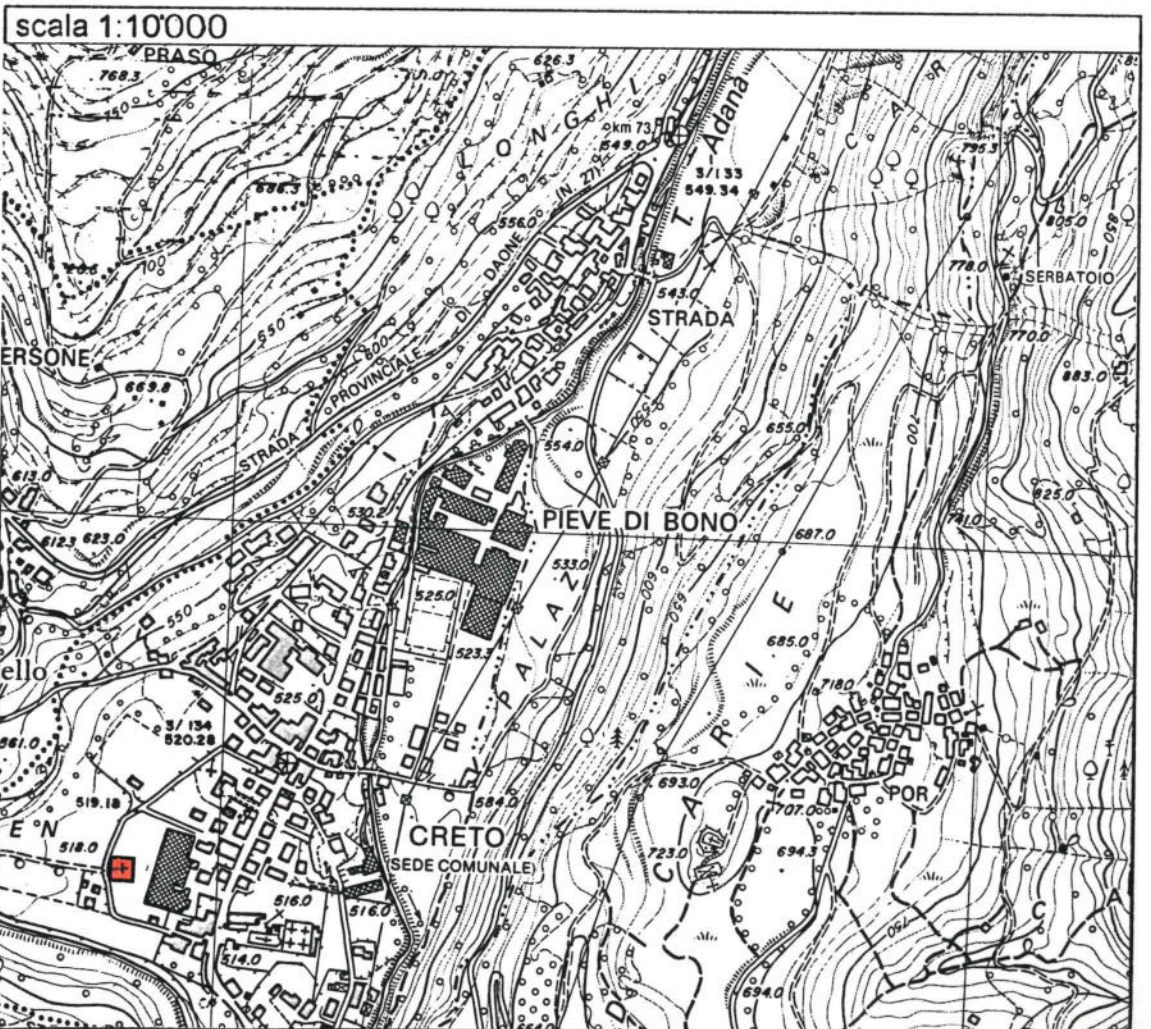


scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe EDICOLA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [x]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 15 ES	
comprensorio C8	Foglio di mappa
comune amministrativo PIEVE DI BONO	n° di particella edificiale
comune catastale	data rilievo febbraio 1994
indirizzo o località	rilevatore



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe <i>CROCE IN GRANITO</i>	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	<i>RESTAURO</i>	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	<i>RISANAMENTO</i>	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 16 ES**comprensorio C8**

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale	
-----------------------------	--

comune catastale

data rilievo	febbraio 1994
--------------	---------------

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



ANALISI					
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CAPPELLA	A B C D E F G		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [2] [2] [2]	[1] [1] [1] [1]	[0] [0] [0] [0] [22]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[X] [...] [...]		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[X] [...] [...]		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [X]		
8	VINCOLI LEGISLATIVI	LEGGE 1089/39			
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO			
10	NOTE				
PROGETTO					
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO			
12	VINCOLI PARTICOLARI				
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO			

SCHEDA n°17 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe <u>EDICOLA</u>	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [X]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	<u>RESTAURO</u>	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	<u>RESTAURO</u>	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	<u>RISANAMENTO</u>	

	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CIPPO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [X]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 20 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe EDICOLA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [x] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
PROGETTO			
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n° 21 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale**indirizzo o località**

Foglio di mappa

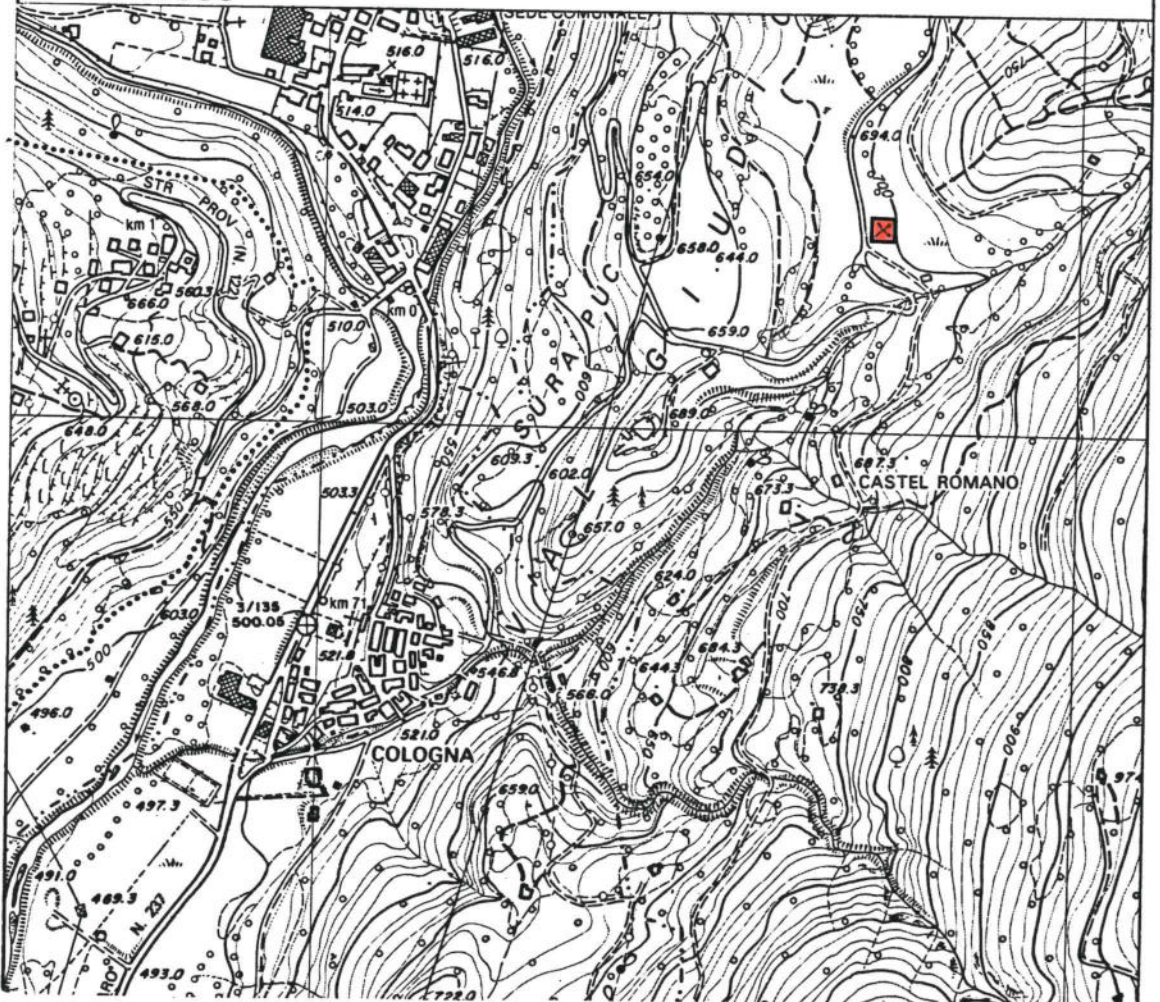
n° di particella edificiale	
-----------------------------	--

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe EDICOLA	A B C D E F Q
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 22 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

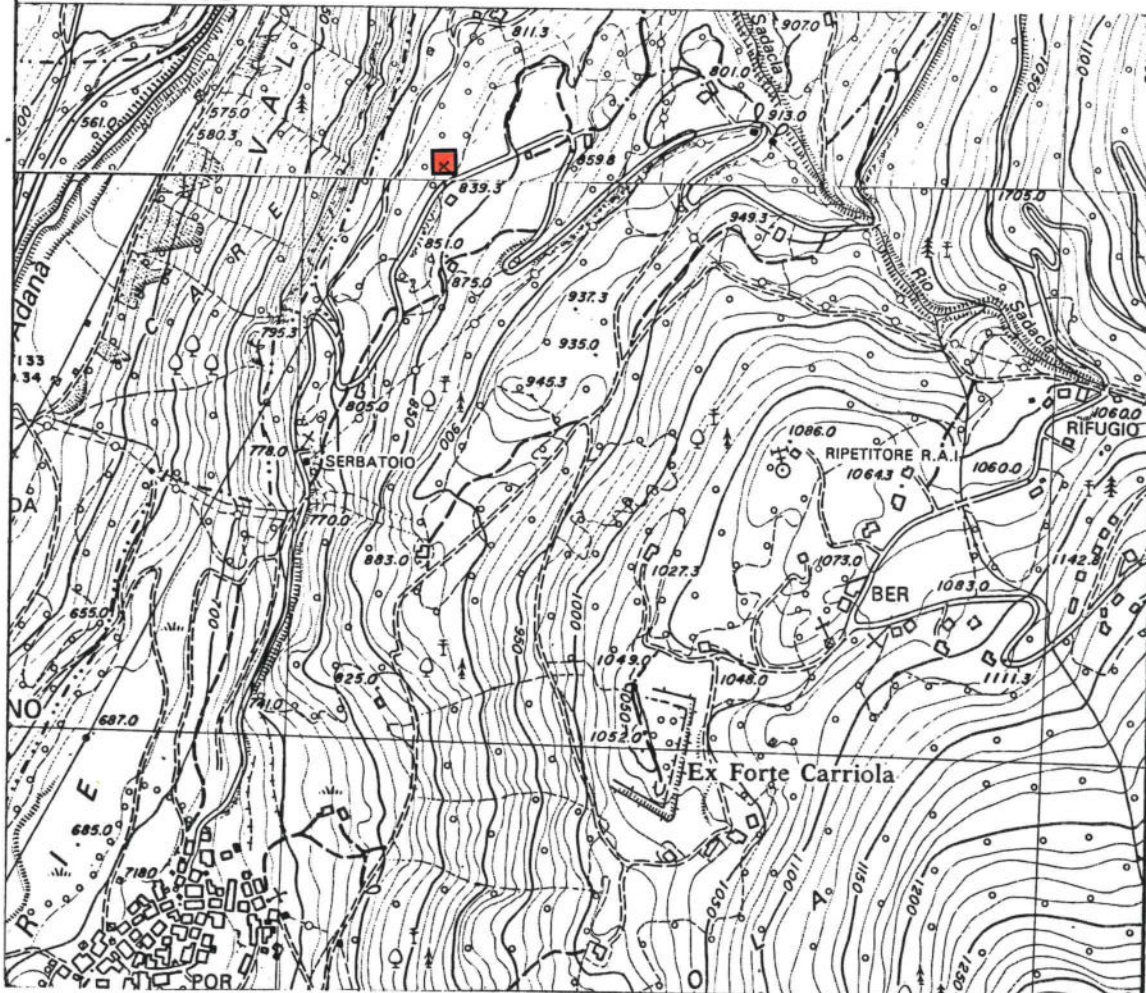
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe EDICOLA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [6] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE	RESTAURATO DI RECENTE	
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDA n°24 ES

comprensorio C8

comune amministrativo **PIEVE DI BONO**

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

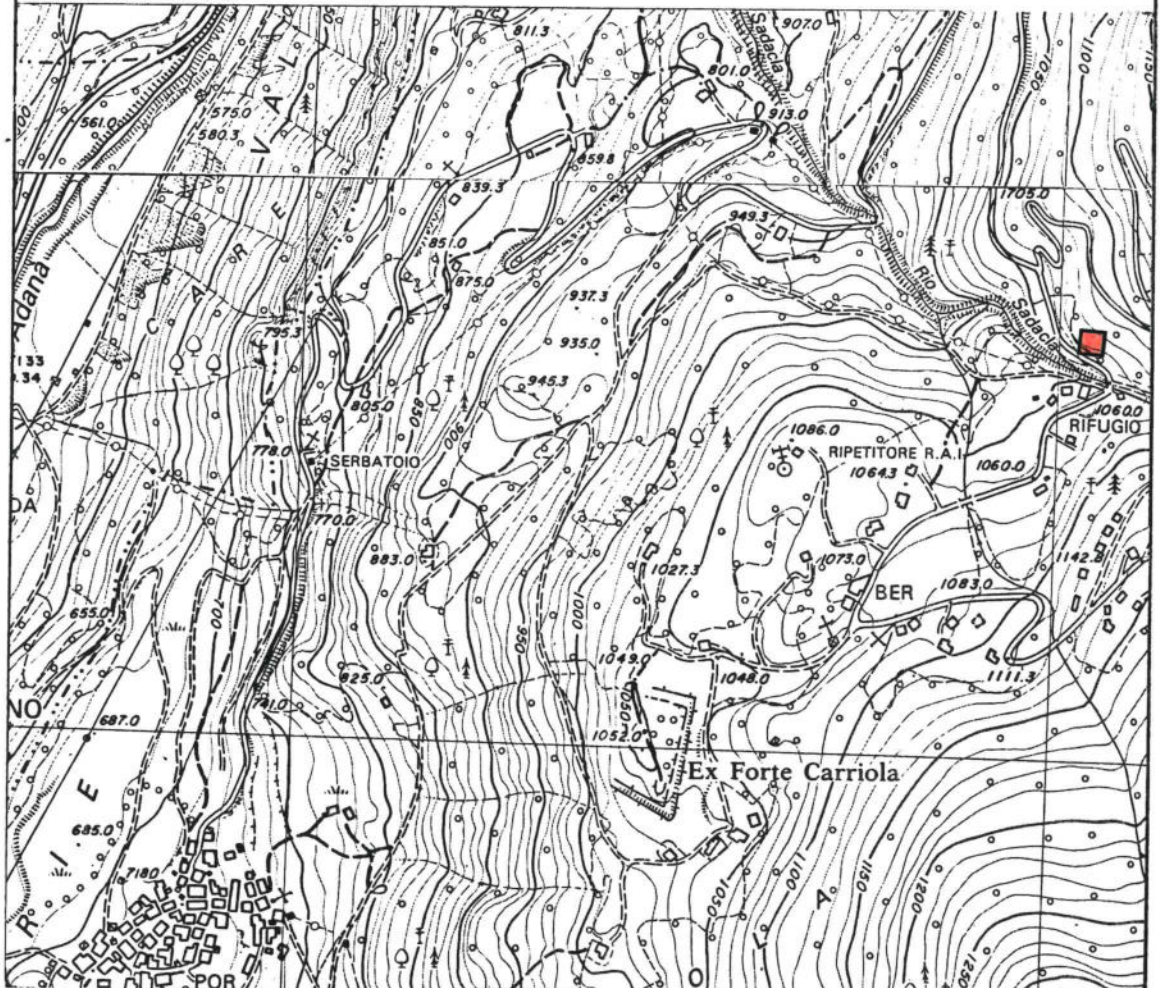
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe LASTRE IN PIETRA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 25 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

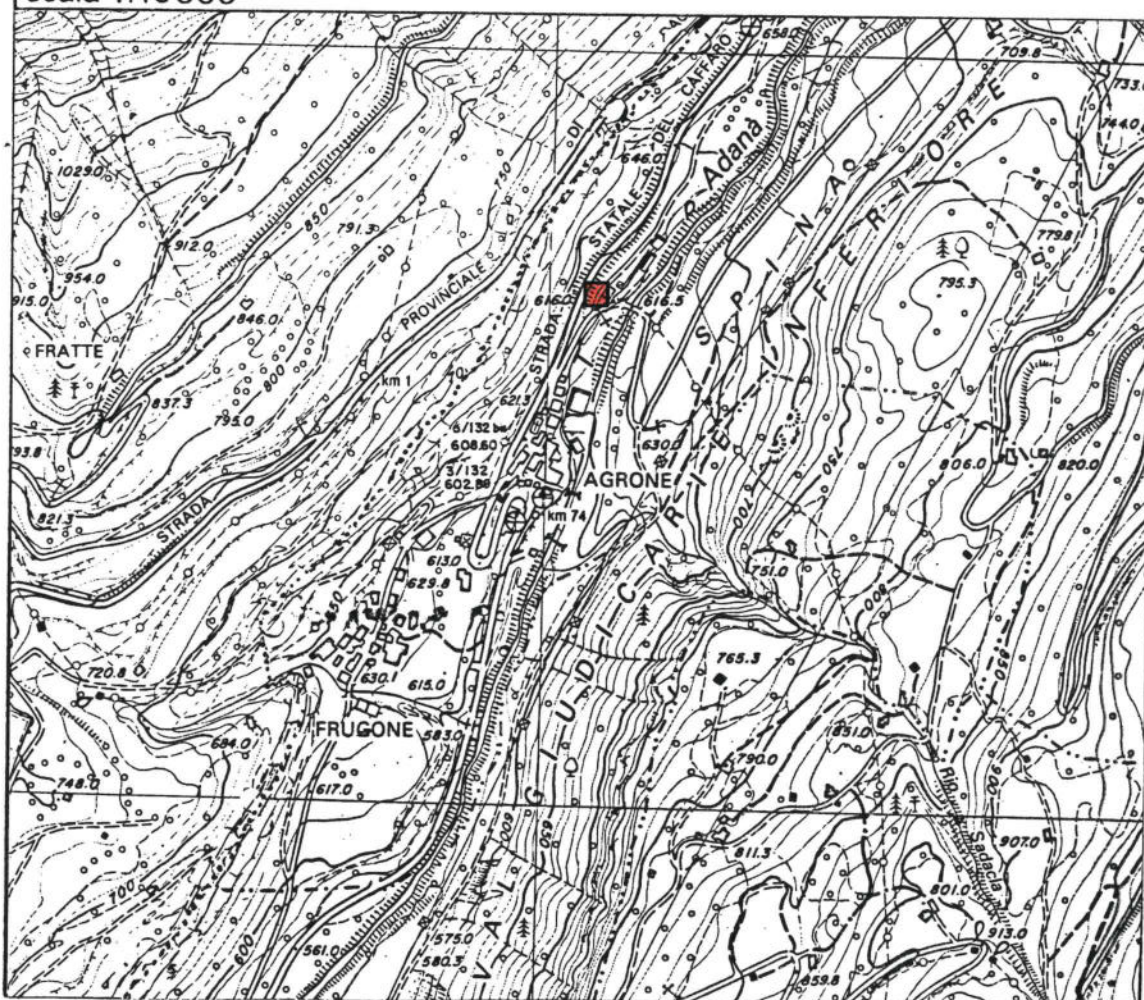
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe EDICOLE	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 26 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CIPPO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 28 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

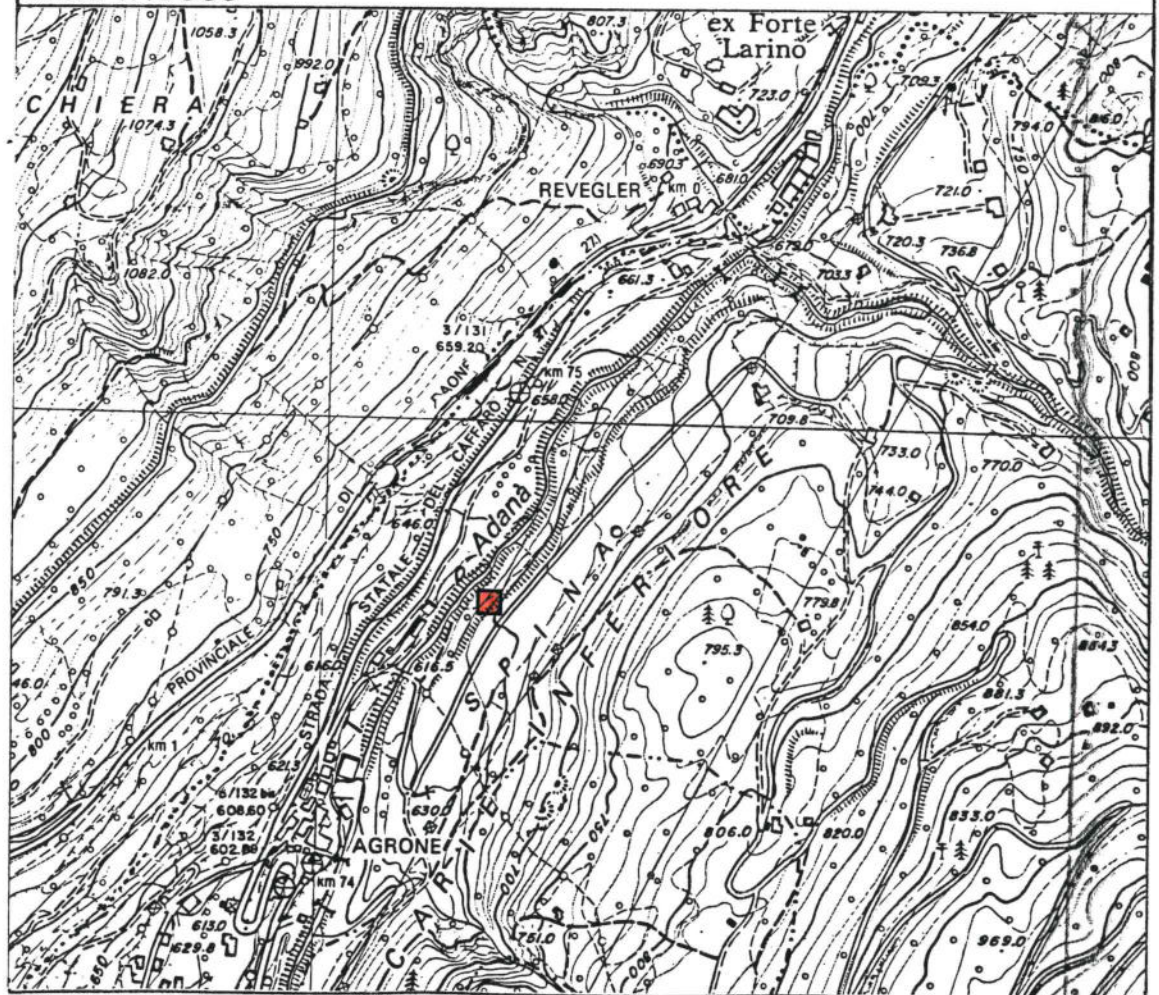
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CROCE	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 32 ES

comprendorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe POSTAZIONE MILITARE	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA	RISANAMENTO	

SCHEDE STRALCIATE

SCHEDA n° 12 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale**indirizzo o località**

Foglio di mappa _____

n° di particella edificiale	
-----------------------------	--

data rilievo febbraio 1994

rilevatore

scala 1:10'000



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CANALIZZAZIONE DI SEGHERIA	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
PROGETTO			
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 13 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CANALIZZAZIONE	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 14 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe <u>STRADA</u>	A B C D E F <u>8</u>
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[<u>8</u>] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	<u>RESTAURO</u>	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	<u>RESTAURO</u>	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 18 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe TERRAZZAMENTI	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RESTAURO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n°23 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

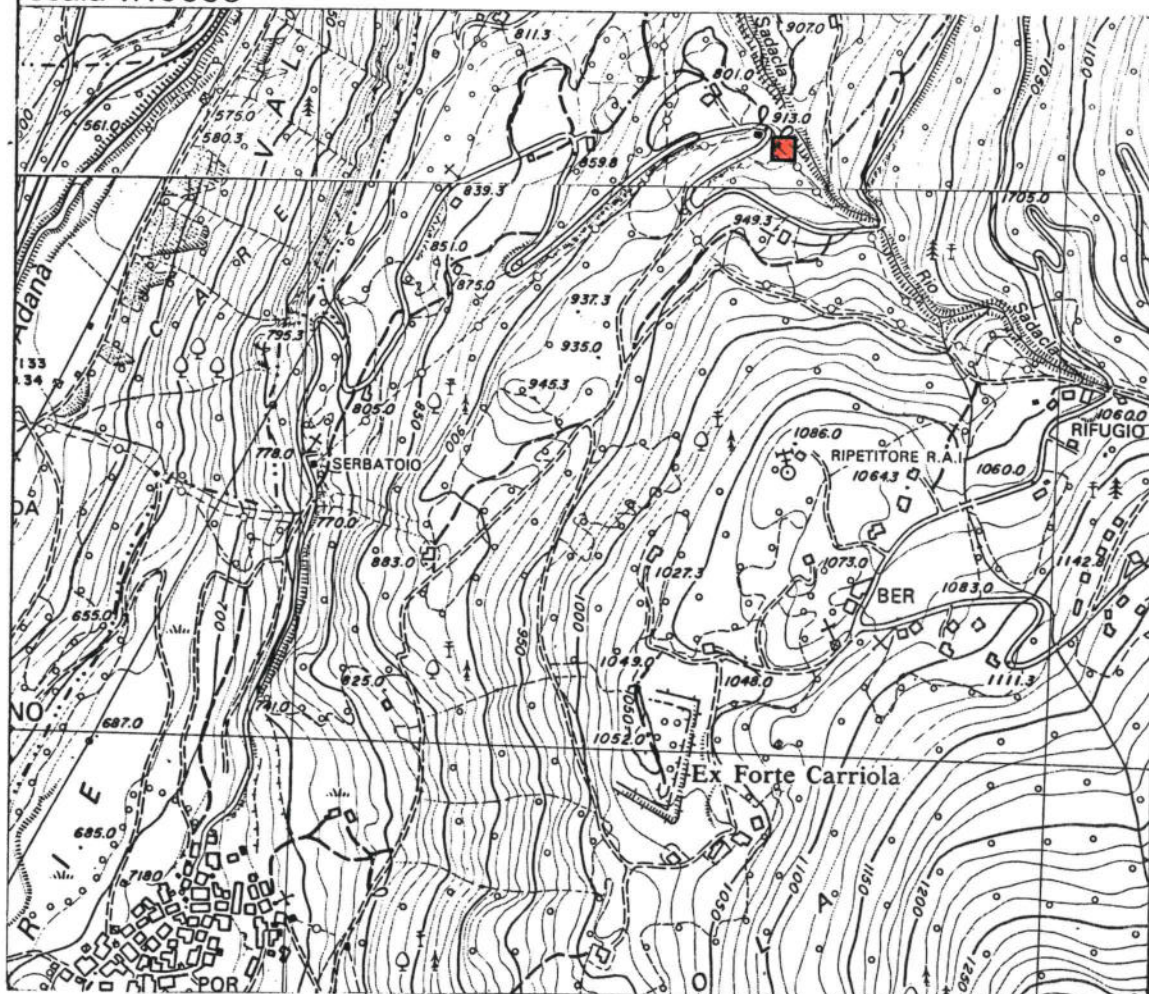
data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10000



ANALISI			
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe PRESA ACQUEDOTTO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [14]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[X] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[X] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [X]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 27 ES

compensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO

comune catastale

indirizzo o località

Foglio di mappa

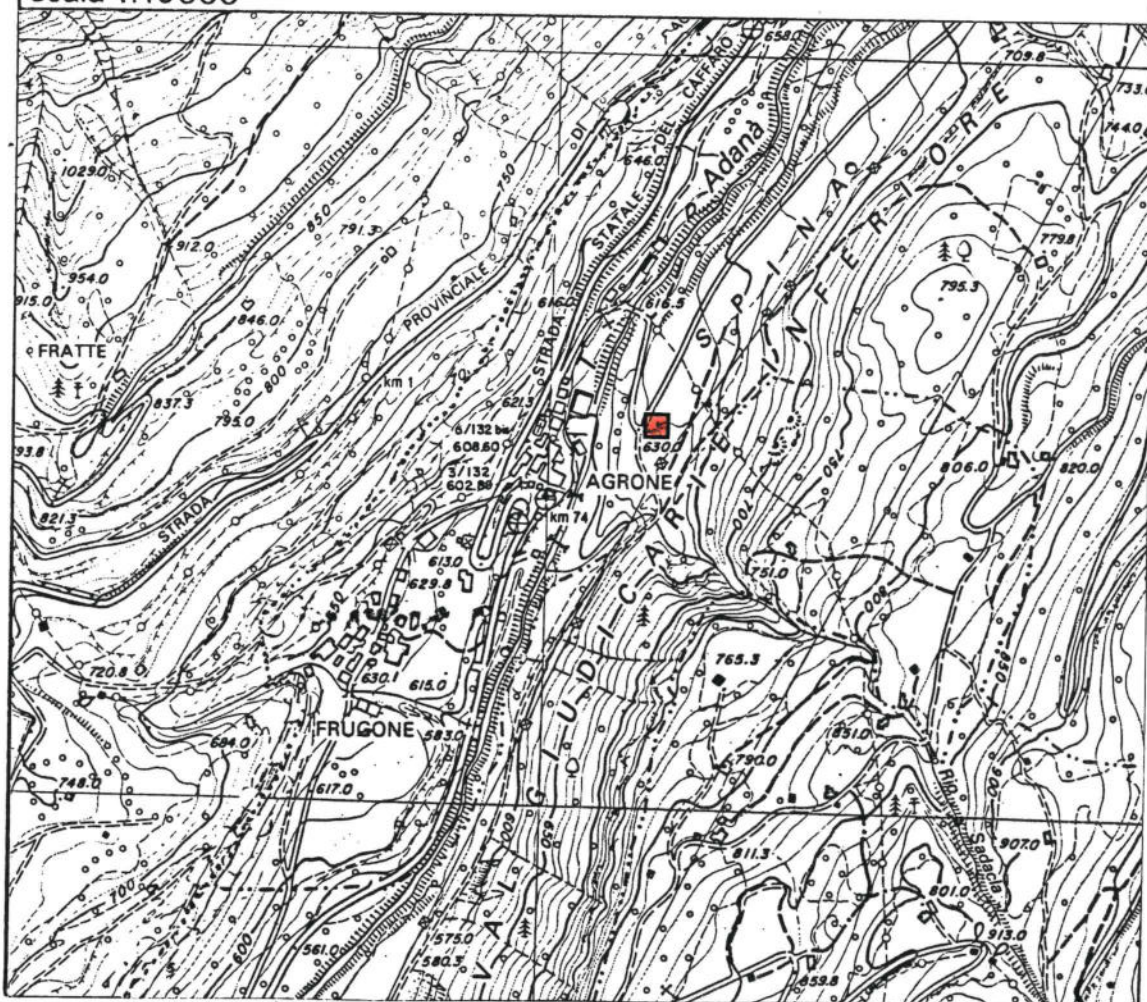
n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe CROCE IN LEGNO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n°29 ES

comprensorio C8

comune amministrativo PIEVE DI BONO**comune catastale****indirizzo o località**

Foglio di mappa

n° di particella edificiale

data rilievo febbraio 1994

rilevatore

scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe MURI DI SOSTEGNO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 30 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

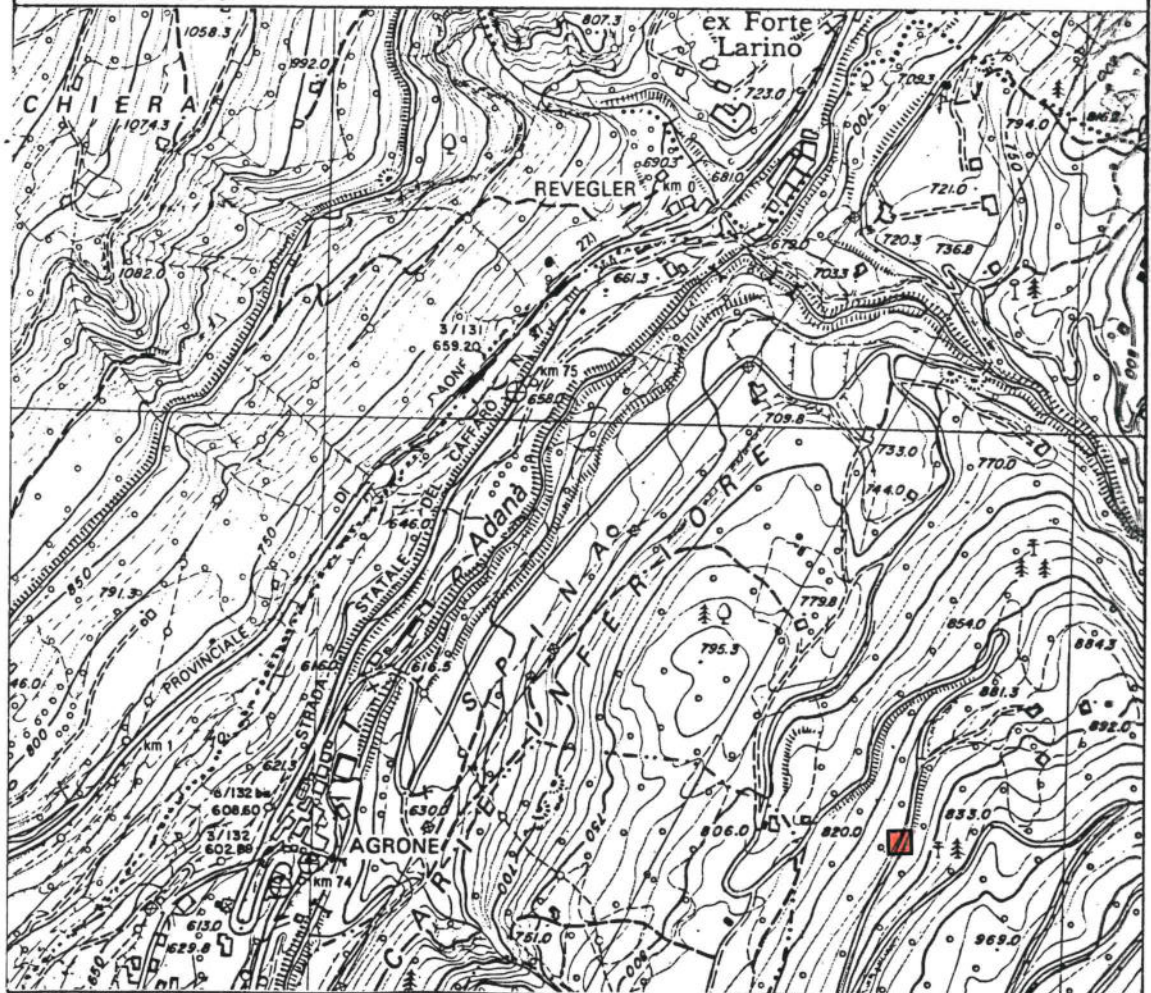
data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe MURI DI SOSTEGNO	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		

SCHEDA n° 31 ES

comprensorio C8

Foglio di mappa

comune amministrativo PIEVE DI BONO

n° di particella edificiale

comune catastale

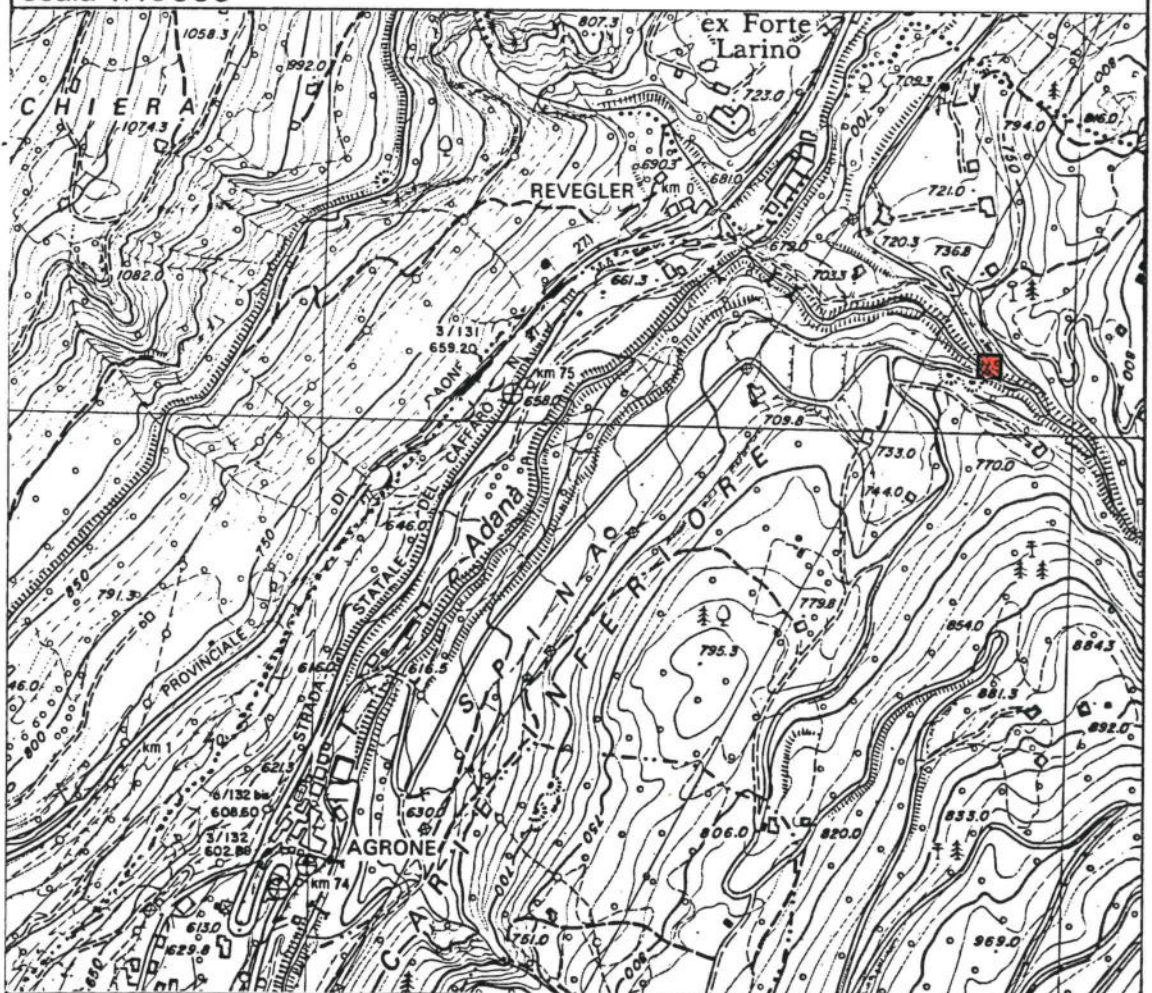
data rilievo febbraio 1994

indirizzo o località

rilevatore



scala 1:10'000



	ANALISI		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle e fienili baite malghe PONTE	A B C D E F G
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 fra il 1860 e il 1930 circa dopo il 1930	[8] [6] [4]
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione buona definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	[8] [6] [4] [2] [0]
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	[2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [2] [1] [0] [.....]
5	DEGRADO	nullo medio elevato	[...] [...] [...]
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	[...] [...] [...]
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	[...] [...] [...]
8	VINCOLI LEGISLATIVI		
9	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO	
10	NOTE		
	PROGETTO		
11	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA DAL NUOVO PIANO	RISANAMENTO	
12	VINCOLI PARTICOLARI		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO PREVISTA PER GLI EVENTUALI SPAZI DI PERTINENZA		